

## OGŁOSZENIE

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „METALOWIEC” w Kluczborku ogłasza konkurs na stanowisko Członka Zarządu Spółdzielni ( 1/8 etatu).

### **Kandydaci na stanowisko powinni spełniać następujące wymagania:**

1. Wykształcenie średnie lub wyższe o kierunku budowlanym, technicznym lub ekonomicznym,
2. Co najmniej 10 letni staż pracy w tym 5-letni na stanowisku kierowniczym,
3. Znajomość prawa spółdzielczego i ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych będzie dodatkowym atutem
4. Znajomość zasad rachunkowości obowiązujących w spółdzielniach mieszkaniowych lub wspólnotach mieszkaniowych będzie dodatkowym atutem
5. Posiadanie pełnej zdolności do czynności prawnych,
6. Korzystanie w pełni praw publicznych,
7. Aktualne zaświadczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do zajmowania stanowiska Członka Zarządu,
8. Aktualne zaświadczenie o niekaralności z Krajowego Rejestru Karnego (wystawione nie wcześniej niż 21 dni od upływu terminu składania ofert)
9. Brak pokrewieństwa , powinowactwa lub pozostawania w związku małżeńskim w stosunku do Rady Nadzorczej
10. Nieprowadzeniu działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni,

### **Wymagania dodatkowe:**

1. Posiadanie umiejętności negocjacyjnych,
2. Kreatywność i samodzielność w pracy
3. Znajomość zagadnień związanych z zarządzaniem i kierowaniem zespołem pracowników oraz niezbędna wiedza z zakresu prawa pracy,
4. Umiejętność pozyskiwania środków zewnętrznych,
5. Znajomość zagadnień związanych z gospodarką i zarządzaniem nieruchomościami,

### **Zgłoszenie kandydata powinno zawierać:**

1. Życiorys (CV) i list motywacyjny ze zdjęciem zawierający informacje o sposobie kontaktowania się z kandydatem (adres do korespondencji, numer telefonu kontaktowego, adres e-mail)
2. Dokumenty w formie kserokopii świadczące o posiadanych kwalifikacjach poświadczone za zgodność z oryginałem przez kandydata,

3. Aktualne zaświadczenie o niekaralności z Krajowego Rejestru Karnego (wystawione nie wcześniej niż 21 dni od upływu terminu składania ofert)
4. Świadectwo pracy lub inne dokumenty potwierdzające staż pracy w tym na stanowisku kierowniczym,
5. Oświadczenie o korzystaniu w pełni z praw publicznych,
6. Oświadczenie o posiadaniu pełnej zdolności do czynności prawnych,
7. Aktualne zaświadczenie lekarza medycyny pracy potwierdzające brak przeciwwskazań do pracy na stanowisku kierowniczym (wystawione nie wcześniej niż 21 dni od upływu terminu składania ofert)
8. Oświadczenie o niepozostawaniu w sporze sądowym ze Spółdzielnią,
9. Oświadczenie o nieprowadzeniu działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni,
10. Wyrażenie zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Radę Nadzorczą do celów postępowania kwalifikacyjnego (RODO).
11. Oświadczenie o niewykorzystaniu udostępnionych dokumentów do innych celów niż w postępowaniu konkursu na stanowisko Członka Zarządu.
12. Oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem przeprowadzenia konkursu.
13. Oświadczenie o braku pokrewieństwa, powinowactwa lub pozostawania w związku małżeńskim w stosunku do Rady Nadzorczej

Dokumenty potwierdzające kwalifikacje kandydata oraz staż pracy należy przedłożyć w oryginałach lub odpisach. Odpisy mogą być poświadczane przez kandydata. W trakcie rozmowy kwalifikacyjnej kandydat jest zobowiązany do przedstawienia Radzie Nadzorczej dodatkowe dokumenty potwierdzające kwalifikacje istotne w zarządzaniu Spółdzielnią.

**Warunkiem wzięcia udziału w postępowaniu konkursowym jest złożenie pisemnego zgłoszenia (oferty) w terminie ustalonym do składania ofert.**

**Pisemne zgłoszenie kandydatów należy przesłać pocztą lub złożyć w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Metalowiec” ul Ossowskiego 29; 46-203 Kluczbork (w godzinach urzędowania) w zamkniętej kopercie z dopiskiem:**

**„Postępowanie konkursowe na stanowisko Członka Zarządu -nie otwierać w terminie do 24.04.2025 roku godz.15.00**

**Na kopercie nie umieszcza się danych osobowych kandydata. W przypadku składania ofert za pośrednictwem poczty decyduje data zgłoszenia do Spółdzielni, a nie data stempla pocztowego.**

Rada Nadzorcza zastrzega sobie możliwość zakończenia postępowania konkursowego w każdym czasie bez podania przyczyny.

Rada Nadzorcza

Spółdzielni Mieszkaniowej „METALOWIEC” w Kluczborku